

Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
1134 Budapest, Dózsa György út 152.

Ajánlati felhívás közbeszerzés hatálya alá nem tartozó

építési beruházásra / szolgáltatásra / árubeszerzésre

Ajánlat kérő	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei Iktatószáma: MŰSZ/..... ⁸⁶ ⁶ /2025. Ügyintéző: Debreceni Dénes
Adószám:	15493950-2-41
Cégszerűen képviseli:	Zakar Gergely Igazgató
Az ajánlat megtételéhez szükséges információk:	Debreceni Dénes, tel: +3630 290 3498 E-mail: debreceni.denes@bmszki.hu

Kérem árajánlatukat az alábbi építési beruházásra:

„BMSZKI 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 84. szám alatti G jelű épületében a földszinti lábadozó vizesblokkjának átalakítása, mozgássérült vizesblokk kialakításával.”

Szükséges munkák:

- burkolatok, válaszfalak, szaniterek bontása;
- új válaszfalak-, ajtónyílás építése, burkolás, festés, épületgépészeti szerelés, villanszerelés, szellőzőrendszer kialakítása, szaniterek telepítése, mozgássérült vizesblokk rész kialakítása az előírásoknak megfelelően belső nyílászáró beépítéssel;
- keletkezett törmelék / sirt elszállítása.

A teljesítés helye: BMSZKI 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 84.

Feltételek:

Az ajánlati felhívás szerinti ajánlatadás az alábbiak szerint történik.

1. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a fentebb részletezett szükséges munkák anyag- és munkadíjait.
2. Az ajánlatnak opcionálisan tartalmaznia kell a vizesblokk vandálbiztos szaniterekkel történő telepítését is.
3. Részajánlat nem tehető.
4. A BMSZKI, mint Ajánlatkérő a feladat pontosításához, a szükséges munkák felméréséhez 2025.07.11-én 9:00 órakor helyszíni műszaki bejárást biztosít abban az esetben, ha az ajánlattevő 2025.07.10.-én 15:00 óráig írásban jelzi erre vonatkozó igényét a kertesztamas@bmszki.hu e-mail címen. Találkozási helyszín: a BMSZKI 1097 Budapest, Gyáli út 33-35. szám alatti telephelye.
5. Az ajánlat hiánypótlása nem irányulhat az ajánlat érdemi részének módosítására, kizárólag adminisztratív jellegű pontosítást szolgálhat.

6. Az Ajánlatkérő az építési beruházási eljárást – indokolás nélkül eredménytelenné nyilváníthatja.
7. Az ajánlat szerinti árak az ajánlat kiállításától számítva 60. napig rögzítettnek tekintendők, azok semmilyen jogcímen nem változtathatók meg. Ezt követően a Vállalkozó javaslatot tehet az árak felülvizsgálatára. Az árak indexálására tett javaslat a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett inflációs érték figyelembevételével kerülhet meghatározásra. Az árak kizárólag a Felek közös megegyezése alapján, szerződésmódosítással változtathatók meg.
8. A BMSZKI, mint Ajánlatkérő az I. osztályú teljesítés elvárása mellett azzal az Ajánlattevővel köt Vállalkozási szerződést, mely tartalmazza a munkaterület visszavétele után a terület funkciója szerinti teljes használatbavételi lehetőséget, valamint aki:
 - valamennyi díjtételre ad ajánlatot;
 - a különböző ellátási típusú Intézményeinkben alkalmazkodik a házirendhez;
 - összeségében a legkedvezőbb ajánlatot teszi.
9. Az **ajánlati határidő lejártáig (2025.07.18. 10 óra)** Ajánlatkérő az ajánlati felhívást visszavonhatja, illetve módosíthatja. Előbbiről írásbeli értesítést, utóbbi esetben új ajánlati felhívást küld valamennyi ajánlattevőnek.
10. A szerződés megkötéséről a döntés meghozatalára az Igazgató jogosult.
11. A BMSZKI, mint Ajánlatkérő, továbbiakban Megrendelő képviselője, az általa igazolt teljesítést követően fogadja be az Ajánlattevő, továbbiakban Vállalkozó számláját. A teljesítés ellenszolgáltatását, a szabályszerűen kiállított számla átvételét követő 30 napon belül Megrendelő átutalással fizeti meg a Vállalkozó által megjelölt bankszámlaszámra.
12. **A Megrendelő kötelezettségei:**

Amennyiben a Megrendelő az ellenszolgáltatás átutalásával késedelembe esik, a mindenkorli jegybanki alapkamattal azonos mértékű kamatot köteles megfizetni (átutalással) a Vállalkozó részére.
13. **Vállalkozó kötelezettségei:**
 - a. A Vállalkozó a vállalkozás folyamán felmerült, a munkavégzés minőségét, eredményes teljesítését veszélyeztető, akadályozó tényezőről a Megrendelő képviselőjét köteles 24 órán belül írásban tájékoztatni.
 - b. A mennyiségi - minőségi átvételkor a Megrendelő által észrevételezett esetleges hibákat a Vállalkozó késedelem nélkül, külön térítés nélkül köteles kijavítani.
 - c. A vállalkozó az elvégzett munkákra, a beépített anyagokkal együtt, az átadástól számított minimum 1 év időtartamra szavatosságot és jótállást vállal. A Vállalkozó szavatolja továbbá, hogy a teljesítése minden vonatkozásban eleget tesz a vonatkozó jogszabályban foglalt kritériumoknak.
 - d. A Vállalkozó a megrendelés értékének megfelelő mértékben felelős a Megrendelőnek okozott kárért, hibás, nem megfelelő teljesítésért.
14. Ajánlattevő tudomásul veszi Ajánlatkérő kérését, miszerint a telephelyek a budapesti hajléktalan ellátásban résztvevő ingatlanok. Az ennek megfelelő védőfelszerelés használata kötelező.
15. Ajánlatkérő semmilyen felelősséget nem vállal sem a bejárás, sem az ellenőrzés során ajánlatadó munka-társainál fellépő ágyipoloska vagy egyéb fertőzés megjelenéséért.

15. Az ajánlatok benyújtása:

Az ajánlatot cégnévvel ellátott lezárt borítékban, cégszerűen aláírva, 1 példányban **2025. 07.18 -án délelőtt 10 óráig** (beérkezési határidő) lehet benyújtani személyesen 8:30 - 12 óra között a 1097 Budapest, Gyáli út 33-35. szám alatti, „A” épület II. emeletén található Műszaki Osztályon, vagy a 1134 Budapest, Dózsa György út 152. szám alatti központi telephely titkárságán, illetve postán, a 1134 Budapest, Dózsa György út 152. címre elküldeni.

A borítékon szerepelnie kell:

„BMSZKI 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 84. szám alatti G jelű épületében a földszinti lábadozó vizesblokkjának átalakítása, mozgássérült vizesblokk kialakításával.”

Továbbá:

„A beérkezési határidő előtt nem felbontható!”

Az Ajánlattevő az ajánlattal együtt köteles benyújtani:

1. nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy megismerte és elfogadta az ajánlati felhívás feltételeit;
2. cégjegyzék számát, adószámát, bankszámla számát, a kapcsolattartójának elérhetőségi adatait (név, telefonszám, e- mail, postázási cím);
3. átláthatósági nyilatkozatot.

Eredményhirdetés:

Az ajánlatok bontása: 2025.07.18-án délelőtt 11 óra, 1097 Budapest. Gyáli út 33-35. szám alatti telephely Műszaki osztályán Az ajánlatok bontásán jelenlévők: 4 fős bíráló bizottság.

Eredményhirdetés határideje: 2025.07.25-ig írásban (e- mailben történő feladás)

Budapest, 2025.

Közzététel:

www.bmszki.hu, 2025.....



.....
Zakar Gergely
Igazgató